PREISLISTE

LANDLEBEN

Kolpingstraße 14, 63165 Mühlheim am Main-Lämmerspiel

PREISLISTE

WE	Etage	Wohnfläche	Wohnungspreis	Preis je m² Wohnfläche	Stellplätze Anzahl	Stellplätze Kaufpreis	Gesamtkaufpreis inkl. Stellplätze
WE 1	**EG**	42,98 m²	225.000 €	5.234,99 €	**1**	20.000 €	245.000 €
WE 2	**EG/UG**	97,43 m²	499.000 €	5.121,63 €	**1**	20.000 €	519.000 €
WE 3	**EG/UG**	106,06 m²	539.000 €	5.082,03 €	**2**	35.000 €	574.000 €
WE 4	**EG/UG**	95,76 m²	455.000 €	4.751,46 €	**1**	20.000 €	475.000 €
WE 5	**EG/1. OG**	95,51 m²	499.000 €	5.224,58 €	**2**	35.000 €	534.000 €
WE 6	**1. OG**	60,17 m²	319.000 €	5.301,65 €	**1**	20.000 €	339.000 €
WE 7	**1. OG**	86,00 m²	440.000 €	5.116,28 €	**1**	20.000 €	460.000 €
WE 8	**1. OG**	78,39 m²	399.000 €	5.089,93 €	**1**	20.000 €	419.000 €
WE 9	**2. OG**	99,17 m²	537.000 €	5.414,94 €	**2**	35.000 €	572.000 €
WE 10	**2. OG**	116,27 m²	599.000 €	5.151,80 €	**2**	35.000 €	634.000 €
WE 11	**EG**	94,94 m²	470.000 €	4.950,50 €	**2**	35.000 €	505.000 €
WE 12	**1. OG**	94,90 m²	460.000 €	4.847,21 €	**1**	20.000 €	480.000 €
WE 13	**2. OG**	84,45 m²	435.000 €	5.150,98 €	**1**	20.000 €	455.000 €
Gesamt		**1.152,03 m²**	**5.876.000 €**	**5.100,56 €**	**18**	**335.000 €**	**6.211.000 €**

1. Stellplatz: 20.000 € · 2. Stellplatz: 15.000 €. WE 1–10: Neubau; WE 11–13: Bestand, kernsaniert

Außenflächen : straßenorientiert 25 %, gartenorientiert 50 %; WE 9 gemischt mit insgesamt 14,72 m² Außenanteil.

Gesamtwohnfläche: 1.152,03 m².

GESAMTPREIS

- Investitionsübersicht / Kaufpreisaufstellung
- 13 Wohneinheiten: 5.876.000 €
- 18 Tiefgaragenstellplätze: 335.000 €

- **GESAMTPREIS: 6.211.000 €**

Weitere Informationen finden Sie unter :
https://www.landleben-laemmerspiel.de/